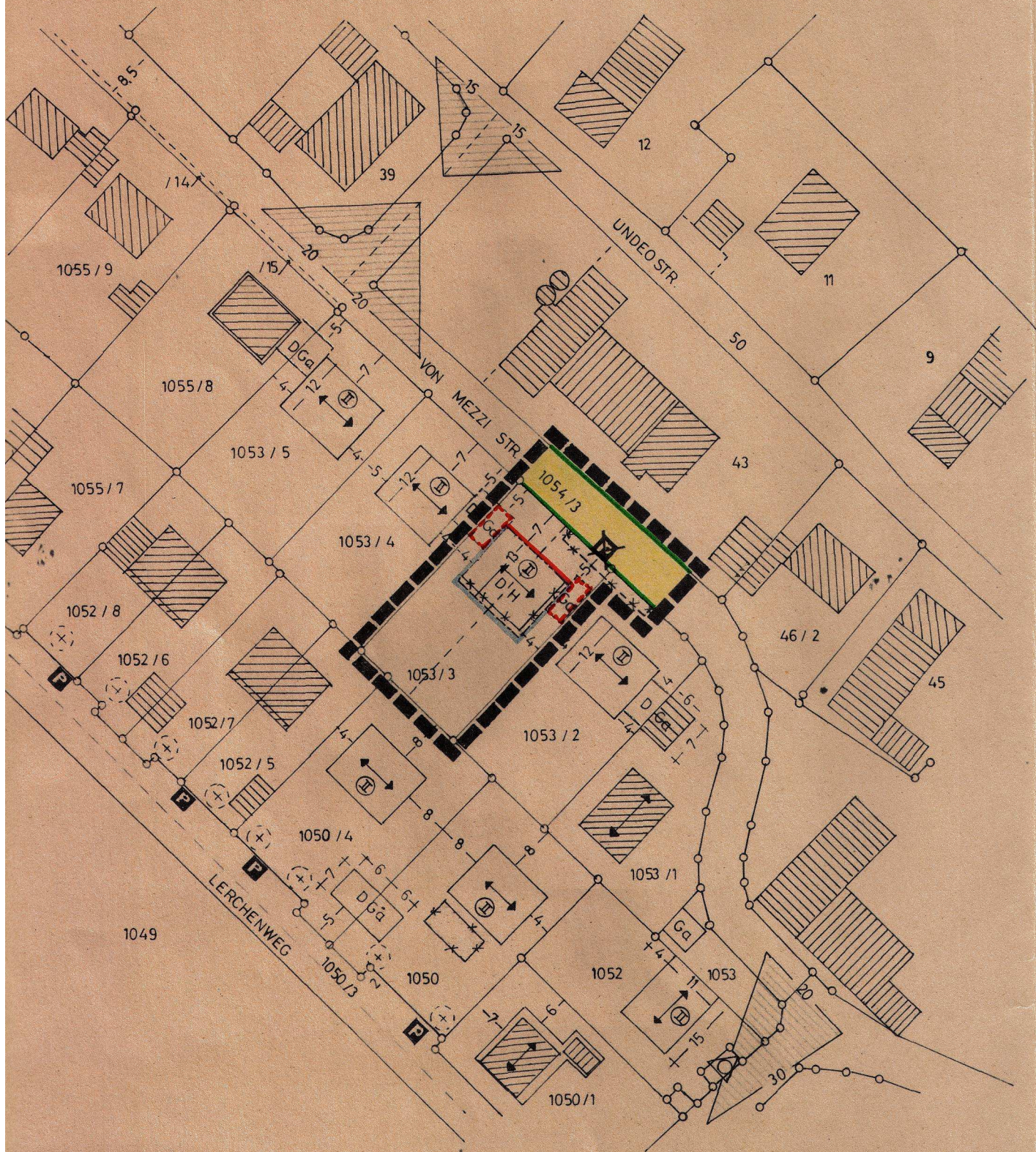
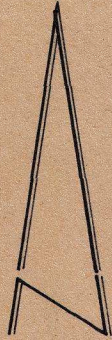


LAGEPLAN M. 1:1000

AUSSCHNITT AUS FLURKARTE N 02-11-14











Die Gemeinde Forstinning, Landkreis Ebersberg, erläßt aufgrund der §§ 2 Abs. 1, 9, 10 und 13 des Bundesbaugesetzes (BBauG) der geltenden Fassung, Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), Art 107 Abs. 4 i.V. mit Art. 7 Abs. 1 der bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) i.d.F. vom 15.9.1977 (BGBL.I S.1763), der Verordnung über die Festsetzungen im Bebauungsplan vom 22.6.1961 (GVBl.S.161) und der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung) v. 30.7.1981 BGBL.I S.833 diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes

" MOOSFELD I " als

SATZUNG

- 1.00 Festsetzungen
- 1.10 Geltungsbereich
Der Geltungsbereich erfaßt die Fl.Nr. 1053/3, 1054/3, 1055/2 *)
Gemarkung Forstinning
- 1.12 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- 1.20 Art und Maß der baulichen Nutzung
- 1.21 Grundflächenzahl: 0,3
Geschoßflächenzahl: 0,5
- 1.30 Überbaubare Grundstücksflächen
- 1.31 Die überbaubaren Grundstücksflächen werden durch Baugrenzen und *Baulinien* festgesetzt.
 - Baugrenze
 - aufgehobene Baugrenze
 - Baulinie
- 1.32 Garage
- 1.40 Verkehrs- und Versorgungsflächen
- 1.41 Straßenbegrenzungslinie
- aufgehobene Straßenbegrenzung
- 1.42 öffentl. Verkehrsfläche
- 1.50 Äußere Gestaltung
- 1.51 Dachform Hauptgebäude: Satteldach, 24 - 28°
Dachform Nebengeb.(Ga.DGa) Satteldach 24 - 28°
- 1.52 Dachdeckung: engob. Ziegel
- 1.53 vorgeschriebene Firstrichtung des zu planenden Gebäudes

- 2.00 Hinweise:
- 2.01  Grundstücksbegrenzung mit Grenzstein
- 2.02  vorgeschlagene neue Grundstücksaufteilung
- 2.03  Altbaubebauung (Hauptgebäude)  Altbaubebauung (Nebengeb.)
- 2.04  Sichtdreieck
- 2.05  Trafostation
- 2.06  Parkbucht  aufgehobene Parkbucht
- 2.07 DH = Doppelhaus

3.02 Die Gemeinde Forstinning hat mit Beschluß des Gemeinderates vom 13. April 1982 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes gem. § 13 BBauG als **Satzung** beschlossen.

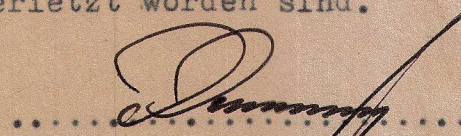
Forstinning, den 24. Juni 1982


 Obermayer
 1. Bürgermeister

3.03 Die Satzung zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes "Moosfeld I" wurde mit Begründung am 27. April 1982 in der Gemeindekanzlei gem. § 12 BBauG öffentlich ausgelegt. Die Auslegung ist am 27. April 1982 durch Aushang bekanntgemacht worden.
 Die vereinfachte Änderung ist damit gem. § 12 BBauG rechtsverbindlich.

3.03 Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen dieser Satzung ist unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit Inkrafttreten der Satzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist. Dies gilt nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die Veröffentlichung der Satzung verletzt worden sind.

Forstinning, den 24. Juni 1982


 Obermayer
 1. Bürgermeister

Nehls + Obermeier
 Planungs - u. Bauleitungsbüro
 v. Mezzistraße 28, 8011 Forstinning, ☎ 08121/29 30

VEREINFACHTE ÄNDERUNG
 DES BEBAUUNGSPLANES

FORSTINNING
 MOOSFELD I

NR 610 - 4/2 FORSTINNING 17

LANDRATSAMT EBERSBERG
 Eing. 15. März 1982
 Nr. Beilagen

ZUSTIMMUNG DER BETROFFENEN UND BENACHBARTEN
 GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER

Gemeinde Forstinning
 - 9. MRZ. 1982

FL. NR. 1053 / 3

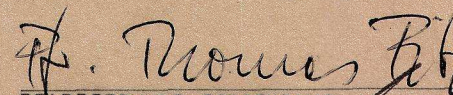
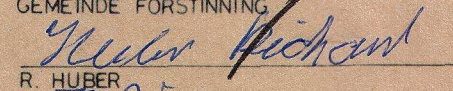


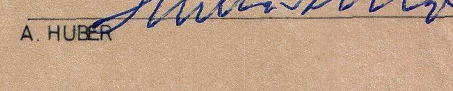
FL. NR. 1054 / 3

FL. NR. 1053 / 2

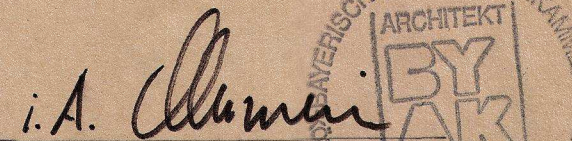

FL. NR. 1050 / 4

FL. NR. 1052 / 5

FL. NR. 1053 / 4


 PARRPFERUNDE FORSTINNING
 Gemeinde Forstinning
 GEMEINDE FORSTINNING

 R. HUBER

 H. WEIZER

 H. HAMMER

 A. HUBER

DER ENTWURFVERFASSER

i.A. 


FORSTINNING DEN 25.2.1982
 + redaktionell geändert am 26.05.82